



Appartement Coulommiers 3 pièce(s)

COULOMMIERS 77120

159 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COULOMMIERS**

12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

Appartement Coulommiers 3 pièce(s)

En plein centre de Coulommiers, proche de tous les commerces, dans une petite copropriété, ne manquez pas cet appartement 3 pièces en duplex de plus de 78m² en loi Carrez et 88m² au sol. Vous disposerez d'une entrée avec placard, d'une cuisine séparée, une chambre, une salle de bains avec WC, un séjour. A l'étage, une très grande chambre de plus de 20 m².

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

Il n'a pas de place de parking, mais un parking public est à proximité.

Contactez moi au 07.72.38.33.77.

78.5 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété

.

Charges annuelles (ALUR)

300 €

Quote part de charges

296

Neuf - Ancien

Ancien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

311 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1870€ et 2570€ au 01/01/2023

Photos du bien



