GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHAILLY EN BRIE 77120

Maison Chailly En Brie

CHAILLY EN BRIE 77120

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COULOMMIERS

12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

Maison Chailly En Brie

Belle Briarde située à Chailly-en-brie, aux portes de coulommiers! Vous disposerez de volumes exceptionnels idéal pour accueillir une grande famille, avec une dépense énergétique très mesurée grâce à la pompe à chaleur, aux panneaux photovoltaiques, à l'isolation de la toiture récente, et aux menuiseries de qualité.
Au rez de chaussée vous rentrez sur une grande cuisine équipée et aménagée. Le séjour salon attenant propose un bel espace chaleureux avec poele à pellets. La cuisine ouvre sur une véranda donnant sur le jardin, une buanderie, et un WC indépendant avec lave mains. Au premier étage, un palier dessert deux belles chambres, une salle de bain, une salle d'eau avec WC. Au deuxième étage, deux autres très grandes chambres entièrement refaites.
Une terrasse couverte de 26 m² permet de profiter du jardin de 998m². Un atelier indépendant de 16m² positionné au fond du jardin permet le stockage de tout l'équipement nécessaire à l'entretien du jardin.
A visiter sans tarder!

195 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1820€ et 2530€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET