



Maison Coulommiers

COULOMMIERS 77120

Guy HOQUET
COULOMMIERS

12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

Maison Coulommiers

Très belle maison familiale à l'architecture intérieure contemporaine de 185 m² sur sous-sol total. Vous tomberez sous le charme de sa vaste entrée au toit cathédrale qui dessert au rez-de-chaussée un trimple séjour salon avec cheminée insert, une cuisine indépendante, un WC indépendant, un dressing. Une très belle suite parentale (avec salle de bain). L'escalier, large et fonctionnel conduit à une grande mezzanine. Le coin nuit propose quatre autres chambres dont une de plus de 25m². A cet étage, une autre salle de bains avec WC est disponible. Le sous-sol total abrite un double garage, une cave, une buanderie, une chaufferie. Les espaces de rangements sont nombreux. Le terrain de 1029 m² est très agréable. Prévoir un rafraichissement d'ensemble.

185 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

